

**ИЗМЕНЕНИЯ № 7
К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ**
**Закрытого акционерного общества «Ойкумена» на строительство жилого дома № 23,
расположенного по адресу: Московская область, г.о. Электросталь,
микрорайон № 5, ул. Ялагина**
(размещенной на сайте в сети Интернет по адресу: www.oikumena-holding.ru 23 декабря 2014 года)

В соответствии с п.5 ст. 19 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» ЗАО «Ойкумена» вносит следующие изменения в проектную декларацию:

1. Изложить следующие пункты Проектной декларации в новой редакции:

28.	Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору	<p>1. В обеспечение исполнения обязательств застройщика (залогодателя) по договору с момента государственной регистрации договора участия в долевом у участников долевого строительства (залогодержателей) считаются находящимися в залоге предоставленный для строительства (создания) многоквартирного дома, в составе которого будут находиться объекты долевого строительства земельный участок и строящийся (создаваемый) на этом земельном участке многоквартирный дом.</p> <p>2. Страхование гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по договору в порядке, установленном статьей 15.2 Федерального закона от 30.12.2004г. № 214-ФЗ, что подтверждается: Генеральным договором страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 35-2420/2015 от 29.10.2015 г. Страховщик – Общество с ограниченной ответственностью «РЕГИОНАЛЬНАЯ СТРАХОВАЯ КОМПАНИЯ» ИНН 1832008660; ОГРН 1021801434643; место нахождения: 109457, г. Москва, ул. Окская, д. 13, офис 4501; в отношении объекта долевого участия, расположенного по адресу: Московская область, г. Электросталь, ул. Ялагина, д. 23; имеющий идентификационные данные: этаж 9, оси 3-5; В-Д, № п/п 70, количество комнат 2, проектная площадь 67,66 кв.м.</p>
-----	--	---

Изменения к проектной декларации размещены в сети Интернет по адресу: www.oikumena-holding.ru

Дата размещения изменений к проектной декларации «05» ноября 2015 г.

**Генеральный директор
ЗАО «Ойкумена»**

М.П.

Л.В. Гниденко