

**ИЗМЕНЕНИЯ №12
К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ
Общества с ограниченной ответственностью «МежСтройКомплекс»
на строительство**

Группы жилых домов №№1,2 (по генплану) со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и ТП на территории в границах улицы Зеленая и бульвара Мира в г.Кстово Нижегородской области, размещенной на сайте www.mstroyk.ru 06 марта 2014 года.

В соответствии с п.п. 4 ст. 19 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», ООО «Межстройкомплекс» вносит следующие изменения в проектную декларацию:

1. Изложить следующие пункты Проектной декларации в новой редакции:

15.	Права застройщика на земельный участок	Застройщик обладает правом собственности на земельный участок на основании Договора №4 купли-продажи муниципального имущества от 09.08.2013, Протокола внеочередного собрания участников от 05.03.2015г. №4, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 16.09.2015г. сделана запись регистрации № 52-52/125-52/012/701/2015-2836/1 и выдано Свидетельство о государственной регистрации права 52 01 216991.
16.	Кадастровый номер и площадь земельного участка, предоставленного для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иных объектов недвижимости, элементы благоустройства	Земельный участок кадастровый № 52:25:0010717:903, площадью 12443 кв.м., расположен по адресу: Нижегородская область, г. Кстово, бульв. Мира. В границах земельного участка запроектированы площадка для игр детей, площадка для отдыха взрослых, проезды, тротуары. Покрытие проездов, тротуаров из асфальтобетона. Свободные участки озеленяются. На участке запроектирована автостоянки открытого типа для постоянного и временного хранения автомобилей на 150 машино-мест со стороны бульвара Мира и ул. Зеленая.

Изменения к проектной декларации размещены на сайте в сети Интернет по адресу:
www.mstroyk.ru

Дата размещения изменений к проектной декларации 18 сентября 2015г.

**Генеральный директор
ООО «Межстройкомплекс»**

И.С. Крупин