

**ИЗМЕНЕНИЯ № 1
К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ**

Общества с ограниченной ответственностью «Ойкумена - Конаково» на строительство многоквартирного 12-ти этажного жилого дома, расположенного по адресу: Тверская область, городское поселение город Конаково, город Конаково, на пересечении ул. Васильковского, д. 29 и ул. Набережная Волги, д. 52.

(размещена на сайте www.oikumena-konakovo.ru)

В соответствии с п.4 ст. 19 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» ООО «Ойкумена-Конаково» вносит следующие изменения в проектную декларацию:

1. Изложить следующие пункты Проектной декларации в новой редакции:

8.	Финансовый результат текущего года (на 01.04.2014 г.)	- 2 439 006,08 (- Два миллиона четыреста тридцать девять тысяч шесть рублей 08 коп.).
9.	Размер кредиторской задолженности на день опубликования проектной декларации (на 01.04.2014 г.)	62 428 582,32 (шестьдесят два миллиона четыреста двадцать восемь тысяч пятьсот восемьдесят два рубля 32 коп.).
	Размер дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации (на 01.04.2014 г.)	23 050 591,27 (Двадцать три миллиона пятьдесят тысяч пятьсот девяносто один рубль 27 коп.).
18.	Количество в составе строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости самостоятельных частей (квартир в многоквартирном доме, гаражей и иных объектов недвижимости), а также об описании технических характеристик указанных самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией	Количество квартир - 95 штук, из них: Однокомнатных - 59 штук, из них: 5 квартир, каждая общей проектной площадью 50,15 кв.м., 5 квартир, каждая общей проектной площадью 45,09 кв.м., 5 квартир, каждая общей проектной площадью 52,17 кв.м., 5 квартир, каждая общей проектной площадью 52,71 кв.м., 4 квартиры, каждая общей проектной площадью 45,20 кв.м., 7 квартир, каждая общей проектной площадью 51,76 кв.м., 7 квартир, каждая общей проектной площадью 45,82 кв.м., 7 квартир, каждая общей проектной площадью 52,87 кв.м., 7 квартир, каждая общей проектной площадью 54,50 кв.м., 7 квартир, каждая общей проектной площадью 46,86 кв.м., Двухкомнатных - 36 штук, из них: 5 квартир, каждая общей проектной площадью 55,11 кв.м., 5 квартир, каждая общей проектной площадью 55,12 кв.м., 5 квартир, каждая общей проектной площадью 62,08 кв.м., 14 квартир, каждая общей проектной площадью 56,18 кв.м., 7 квартир, каждая общей проектной площадью 66,01 кв.м.

28.	Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору	<p>В обеспечение исполнения обязательств застройщика (залогодателя) по договору с момента государственной регистрации договора участия в долевом у участников долевого строительства (залогодержателей) считаются находящимися в залоге предоставленные для строительства (создания) многоквартирного дома, в составе которого будут находиться объекты долевого строительства земельные участки и строящийся (создаваемый) на этих земельных участках многоквартирный жилой дом.</p> <p>Страхование гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве.</p>
-----	--	---

Изменения к проектной декларации размещены на сайте www.oikumena-konakovo.ru).

Дата размещения изменений к проектной декларации 02 апреля 2014 г.

Генеральный директор ООО «Ойкумена-Конаково»

А.А. Козырицкий