

**ИЗМЕНЕНИЯ № 8
К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ**

Закрытого акционерного общества «Ойкумена» на строительство многоквартирного жилого дома со встроенно-пристроенными помещениями, встроенно-пристроенным подземным гаражом, встроенно-пристроенным объектом дошкольного образования, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Пригородный, участок 23, (пересечение Шуваловского проспекта и Парашютной улицы), (участок 2)

(размещена в сети Интернет по адресу: www.oikumena-holding.ru)

В соответствии с п.4 ст. 19, п. 5 ст. 19 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» ЗАО «Ойкумена» вносит следующие изменения в проектную декларацию:

1. Изложить следующие пункты Проектной декларации в новой редакции:

20.	Описание технических характеристик указанных выше самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией	Описание и технические характеристики квартир: - 180 квартир-студий; - 180 однокомнатных квартир; - 287 двухкомнатных квартир; - 154 трёхкомнатных квартир; Отделка квартир: -Выполняются межкомнатные, межквартирные и санузловые перегородки согласно проекту; - Во всех помещениях – штукатурка или шпатлевка и выравнивание сухими смесями; грунтовка, оклейка обоями под окраску, окраска водэмульсионной краской светлых тонов; - Устанавливаются Межкомнатные двери; - Устанавливаются входные двери (стальные ДСН) с замком; - Устанавливаются оконные блоки ПВХ с использованием двухкамерного стеклопакета с установкой подоконной доски; - Остекление лоджий и балконов выполняется из холодного алюминиевого профиля с остеклением в одну «нитку»; - Устанавливаются наружные оконные отливы (сталь оцинкованная), включая балконы; - Система отопления выполняется согласно проекту. Монтируются приборы отопления отечественного производства; - Монтируются трубопроводы холодного и горячего водоснабжения с запорной арматурой для подключения санитарно- технических приборов на кухне, в туалете и ванной комнате. Приборы учёта (водосчётчики) устанавливаются в технических помещениях внеквартирных коридоров. Санитарно-технические приборы устанавливаются; - Монтируются стояки канализационных труб из ПВХ (отечественного производства) с установкой сборки с заглушками для подключения санитарных приборов на кухне, ванной комнате и туалете. - Выполняется выравнивающая армированная цементная стяжка по звукоизоляции под
-----	---	--

		<p>устройство чистого пола с гидроизоляцией в санузлах;</p> <ul style="list-style-type: none"> - Монтаж электропроводки выполняется согласно проекту с установкой электросчетчика, внутриквартирная разводка выполняется с установкой оконечных устройств (электроплиты не устанавливаются); - Разводка радиосети выполняется до каждой квартиры с установкой радиоточек, в соответствии с проектом; - Прокладка проводов, телефона, телевидения выполняется до этажных щитов расположенных в местах общего пользования; - Пожарная сигнализация и система пожаротушения выполняются согласно проектной документации.
--	--	---

Изменения к проектной декларации размещены на сайте в сети Интернет по адресу: www.oikumena-holding.ru

Дата размещения изменений к проектной декларации «15» декабря 2015 г.

**Генеральный директор
ЗАО «Ойкумена»**

М.П.

Л.В. Гниденко