

**ИЗМЕНЕНИЯ №2  
К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ**

**Общества с ограниченной ответственностью «Ойкумена - Нижний Новгород» на  
строительство жилого дома №1 (по генплану) с помещениями общественного назначения,  
расположенного по адресу: Нижегородская область, город Нижний Новгород, Приокский  
район, проспект Гагарина, 97**

(размещенной на сайте [www.oikumena-holding.ru](http://www.oikumena-holding.ru) 06.06.2013 года)

В соответствии с п.4 ст. 19, п. 5 ст. 19 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» ООО «Ойкумена – Нижний Новгород» вносит следующие изменения в проектную декларацию:

1. Изложить следующие пункты Проектной декларации в новой редакции:

8.	Финансовый результат текущего года	- 1 094 000 (Один миллион девяносто четыре тысячи) рублей
9.	Размер кредиторской задолженности на день опубликования проектной декларации	79 352 000 (Семьдесят девять миллионов триста пятьдесят две тысячи) рублей
	Размер дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации	86 620 000 (Восемьдесят шесть миллионов шестьсот двадцать тысяч) рублей
19.	Количество в составе строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости самостоятельных частей (квартир в многоквартирном доме, гаражей и иных объектов недвижимости), а также об описании технических характеристик указанных самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией	Количество квартир – 76 штук, из них: Квартир студий – 20 штук из них: 16 квартир, каждая общей проектной площадью 30,80 кв.м., 4 квартиры, каждая общей проектной площадью 30,59 кв.м. Однокомнатных – 24 штуки, из них: 16 квартир, общей проектной площадью 39,4 кв.м., 4 квартиры, каждая общей проектной площадью 39,61 кв.м., 4 квартиры, общей проектной площадью 42,75 кв.м., Двухкомнатных – 24 штук, из них: 16 квартир, каждая общей проектной площадью 56,61 кв.м., 4 квартиры, общей проектной площадью 56,57 кв.м., 4 квартиры, каждая общей проектной площадью 58,37 кв.м., Трехкомнатных – 8 штук, из них: 4 квартиры, каждая общей проектной площадью 83,95 кв.м., 4 квартиры, каждая общей проектной площадью 84,79 кв.м.  Количество нежилых помещений – 5 Помещение общественного назначения №1 в секции 1 на 1 этаже общей проектной площадью 114,08 кв. м., Помещение общественного назначения №2 в секции 1

		на 1 этаже общей проектной площадью 123,4 кв. м., Помещение общественного назначения №3 в секции 2 на 1 этаже общей проектной площадью 239,44 кв. м., Помещение общественного назначения №4 в секции 3 на 1 этаже общей проектной площадью 232,99 кв. м., Помещение общественного назначения №5 в секции 3 на 1 этаже общей проектной площадью 221,29 кв. м.
--	--	--

Изменения к проектной декларации размещены на сайте в сети Интернет по адресу:  
[www.oikumena-holding.ru](http://www.oikumena-holding.ru)

Дата размещения изменений к проектной декларации «02» августа 2013 г.

**Генеральный директор  
ООО «Ойкумена - Нижний Новгород»**

**Р.Е. Мирошников**